



Wallonie

Commune de SERAING

Dossier n° PP/2023/191

## URBANISME

### AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

(1) Le collège communal fait savoir ~~qu'il est saisi - que le fonctionnaire délégué est saisi - que le Gouvernement est saisi~~ d'une demande de : ~~permis d'urbanisation - modification de permis d'urbanisation - permis d'urbanisme - permis d'urbanisme de constructions groupées - certificat d'urbanisme n°2~~

(1) Le demandeur est l' **a.s.b.l Conférence Sainte-Trinité du Patriarcat de Moscou** - ~~demeurant~~ - dont les bureaux se trouvent **Rue Lepage 33.35 à 1000 Bruxelles.**

Le terrain concerné est situé **rue Ferrer n° 73-75.**

(2) Le projet consiste à : **Construire une église-mémorial dédiée aux victimes et prisonniers de la deuxième guerre mondiale.**

1) L'enquête publique est réalisée en vertu de l'article - ~~R.IV.40 al 2 - R.IV.40-1. §1, 6 - R.IV.40-1 § 1-7~~ - du Code du Développement Territorial, à savoir : **la construction ou la reconstruction de bâtiments dont la hauteur est d'au moins six niveaux ou dix-huit mètres sous corniche et dépasse de trois mètres ou plus la moyenne des hauteurs sous corniche des bâtiments situés dans la même rue jusqu'à cinquante mètres de part et d'autre de la construction projetée, la transformation de bâtiments ayant pour effet de placer ceux-ci dans les mêmes conditions;**

***Le projet aura une hauteur totale d'approximativement 25m dépassera de 6.75m le bien situé sur la parcelle voisine (n°77 de la même rue).***

Le dossier peut être consulté uniquement sur rendez-vous durant la période d'enquête à l'adresse suivante : place Kuborn 5 à 4100 Seraing auprès de (5) Mr S. WERRES téléphone : 04/330.86.09 mail : [enquete.urbanisme@seraing.be](mailto:enquete.urbanisme@seraing.be)

**L'enquête publique est ouverte le 26 juin 2023 et se clôture le 11 juillet 2023.**

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Ville de Seraing - place Communale 8 à 4100 Seraing  
par courrier électronique à l'adresse suivante : [enquete.urbanisme@seraing.be](mailto:enquete.urbanisme@seraing.be)

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu à l'adresse suivante : place Kuborn, 5 à 4100 SERAING, le 11/07/2023 à 10h30.

PAR LE COLLÈGE COMMUNAL,

Pr LE DIRECTEUR GENERAL,  
(délégation du 28/10/2022)  
(CDLD art. L1132-5)

Stéphane WERRES  
Technicien

Pr LA BOURGMESTRE,  
(délégation du 24/03/2023)  
(CDLD art. L 1132-4)

M<sup>me</sup> GELDOF  
CINQUIÈME ÉCHEVIN