

CONSEIL COMMUNAL

Le Collège communal a l'honneur de convoquer Mesdames et Messieurs les membres du Conseil communal en séances publique et à huis clos, le

lundi 17 juin 2024 à 20h00

salle du conseil communal (ancien Hôtel de ville d'OUGRÉE), Esplanade de la Mairie, afin de statuer sur l'ordre du jour ci-après :

SÉANCE PUBLIQUE

CABINET DU BOURGMESTRE

1. Information relative au chantier ELIA de liaison à la nouvelle centrale T.G.V.

SECRETARIAT COMMUNAL

2. Composition des groupes politiques du conseil communal. Actualisation suite au remplacement de M. Jean THIEL.
3. Prise d'acte du procès-verbal de la réunion du comité de concertation Ville/Centre public d'action sociale du 3 mai 2024.

PERSONNEL

4. Modifications des statuts administratif et pécuniaire.
5. Obligation d'emploi de travailleurs handicapés au sein de la Ville de SERAING. Prise d'acte.

SERVICE JURIDIQUE

6. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. COMPAGNIE INTERCOMMUNALE LIÉGEOISE DES EAUX (C.I.L.E.), à laquelle la Ville de SERAING est associée.
7. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.i.r.l. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE DE TRAITEMENT DES DÉCHETS LIÉGEOIS (INTRADEL), à laquelle la Ville de SERAING est associée.
8. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. ECETIA FINANCES à laquelle la Ville de SERAING est associée.
9. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. ECETIA INTERCOMMUNALE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
10. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE POUR LE DÉMERGEMENT ET L'ÉPURATION DES COMMUNES DE LA PROVINCE DE LIÈGE (A.I.D.E.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
11. Approbation des points aux ordres du jour des assemblées générales ordinaire de la s.c. NEOMANSIO à laquelle la Ville de SERAING est associée.
12. Approbation des points aux ordres du jour des assemblées générales extraordinaire et ordinaire de la s.c. AGILIS - GESTION IMMOBILIÈRE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
13. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. INTERCOMMUNALE DES SENIORS DES COMMUNES DE LA HAUTE-MEUSE LIÉGEOISE ET DE LA HESBAYE (INTERSENIORS) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
14. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. ENODIA à laquelle la Ville de SERAING est associée.
15. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. PUBLILEC à laquelle la Ville de SERAING est associée.
16. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. SPI à laquelle la Ville de SERAING est associée.
17. Capitalisation de la régie communale autonome ERIGES pour l'année 2024. Prise de participation.
18. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c.r.l. LA MAISON SÉRÉSIIENNE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
19. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. CENTRE HOSPITALIER BOIS DE L'ABBAYE (C.H.B.A.) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
20. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. CENTRE HOSPITALIER RÉGIONAL DE LA CITADELLE (C.H.R. CITADELLE) à laquelle la Ville de SERAING est associée.
21. Adoption du rapport de rémunération relatif à l'exercice 2023.

22. Régie communale autonome (r.c.a.) ERIGES. Approbation de l'évaluation, par le collège communal, de l'exécution, pour l'année 2023, du contrat de gestion. Approbation, pour l'année 2022, des comptes annuels, du rapport d'activités ainsi que du rapport de rémunération et décharge aux membres des organes de gestion et de contrôle.
23. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.r.l. L'HABITATION JEMEPPIENNE à laquelle la Ville de SERAING est associée.
24. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.r.l. LE HOME OUGRÉEN à laquelle la Ville de SERAING est associée.
25. Ateliers Centraux - Convention de mise à disposition à titre provisoire et précaire - Responsabilités des parties - Juillet et août 2024.
26. Remplacement de M. Jean THIEL dans divers organismes.

POLICE ADMINISTRATIVE

27. Ordonnance du conseil communal sur les publicités et affichages électoraux pour les élections communales et provinciales du 13 octobre 2024.

ACCUEIL TEMPS LIBRE

28. Accueil extrascolaire des écoles communales. Projet pédagogique.

PATRIMOINE

29. Remise dans le domaine privé communal d'une parcelle sise rue des Chalets, 4101 SERAING (JEMEPPE).
30. Renonciation à une servitude de non aedificandi sur une parcelle de terrain sise rue du Bois de l'Abbaye, 4100 SERAING.
31. Vente des droits indivis (1/5ème) dans un presbytère, sis à SAINT-NICOLAS (LIÈGE), rue Pavé du Gosson 387 - Arrêt des termes du mandat de mise en vente conjointement avec la commune de SAINT-NICOLAS.
32. Conclusion d'une convention d'occupation temporaire avec la s.p.r.l. GROW TO EXCELLENCE portant sur une partie du Château du Val Saint-Lambert et ses abords.
33. Mise à disposition de deux classes se trouvant au sein de l'école des Quatre Ruelles, rue Rousseau +7, 4101 SERAING (JEMEPPE), au profit de l'a.s.b.l. ATELIER LIÉGEOIS POUR LA PROMOTION DE L'HISTOIRE ET DES ARCHIVES SOCIALES (ALPHAS).
34. Conclusion d'une convention d'occupation temporaire avec l'a.s.b.l. SYNDICAT D'INITIATIVE DE SERAING portant sur l'occupation d'une partie du Château du Val Saint-Lambert.

BUREAU TECHNIQUE

35. Conclusion d'une convention de coopération publique-publique entre l'Opérateur de Transport de Wallonie et la Ville de SERAING concernant l'extension du tracé du tram de LIÈGE vers SERAING.

FINANCES - CADASTRE ET TAXES

36. Abrogation du règlement ayant pour objet la taxe sur les débits de boissons fermentées ou spiritueuses avec échéance au 31 décembre 2025.
37. Établissement du règlement ayant pour objet la redevance relative à la location de la salle polyvalente du Château Antoine.

FINANCES - COMPTABILITÉ

38. Compte pour l'exercice 2023 de la fabrique d'église Saint-Joseph du Lamay. Avis à émettre.
39. Approbation du compte pour l'exercice 2023 de l'église protestante de SERAING-CENTRE.
40. Approbation de la modification budgétaire n° 1 pour l'exercice 2024 de la fabrique d'église Saint-Léonard de la Chatqueue n'entraînant pas une modification de l'intervention financière de la Ville.
41. Financement de dépenses extraordinaires au moyen de crédit(s) pour la Ville de SERAING et la police locale de SERAING-NEUPRÉ pour l'année 2024 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
42. Approbation après réformation du compte pour l'exercice 2023 de la fabrique d'église Lize Saint-Joseph.
43. Approbation de la modification budgétaire n° 1 des services ordinaire et extraordinaire du Centre public d'action sociale pour l'exercice 2024.
44. Approbation du compte pour l'exercice 2023 de l'Église protestante de SERAING-HAUT.
45. Approbation du compte du Centre public d'action sociale de SERAING pour l'exercice 2023.
46. Budget pour l'exercice 2024 de la fabrique d'église Notre-Dame de l'Assomption entraînant l'intervention financière de la Ville. Approbation.

MARCHÉS PUBLICS

47. Acquisition de deux petits tracteurs équipés de lames de déneigement et d'épanduses - Projet 2024/0018 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
48. Acquisition d'un camion grappin - Projet 2024/0018 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
49. Acquisition d'une épanduse à sel et de 4 lames de déneigement - Projet 2024/0018 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
50. PIC 22-24 : Aménagement de la rue de la Carrière - Projet 2023/0033 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
51. Aménagement des places Communale et du Dix-sept Novembre - PIC 22-24 - Projet 2023/0030 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
52. Réaménagement du site SAR/LG96 dit "Paire Picard" - Projet 2024/0153 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
53. PIC-PIMACI 2022-2024 - Liaison cyclable et sécurisation de traversées de carrefours dangereux, avenue du Ban - Projet 2011/0019 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
54. PIC 22-24 : Réfection de trottoirs dans le quartier de l'Air pur - Projet 2024/0030 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
55. MASTER PARK - Aménagement du parc du Pairay (rue des Chardonnerets) - Projet 2017/0043 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
56. Conception et réalisation d'une piste de pumtrack - Projet 2017/0043 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
57. Aménagement des rues Molinay/Smeets - PIC 22-24 - Projet 2024/0032 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché.
58. Rénovation du foyer des artistes du Centre culturel communal de SERAING - Projet 2024/0088 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
59. Aménagement de la rue du Papillon - PIC 22-24 - Projet 2024/0031 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché
60. Rénovation de la place Brossolette à 4101 SERAING (JEMEPPE) (RELANCE) - Projet 2017/0043 - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et arrêt de la liste des opérateurs économiques à consulter.
61. Égouts - réparations diverses (2024) - Projet 2024/0135 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché
62. Réfection de trottoirs dans divers quartiers (Jemeppe Ougrée) - Projet 2023/0032 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché
63. PIMACI- Amélioration des infrastructures cyclables existantes selon un axe "nord-sud" sur le boulevard Pasteur, la place des Houilleurs et la rue du Clerc - Projet 2024/0034 - Approbation des conditions et du mode de passation du marché

MOBILITÉ

64. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue des Kessales.
65. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, place Merlot.
66. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de Montegnée.
67. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de Plainevaux.
68. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Ramoux.
69. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue du Ruisseau.
70. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Servet.
71. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Champs d'Oiseaux.
72. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, voie du Belvédère.
73. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, boulevard des Alcées.
74. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Masson.

75. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue du Presbytère.
76. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue du Sentier.
77. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue des Pierres.
78. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue des Chevaux.
79. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue des Cépées.
80. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, avenue des Aisemences.
81. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, esplanade de l'Avenir.
82. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Baivy.
83. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de la Basse-Marihaye.
84. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, avenue Defuisseaux.
85. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de Bassily.
86. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Beaujean.
87. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Beauregard.
88. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, avenue du Beau Site.
89. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Biefnot.
90. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue de la Chatqueue.
91. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, avenue de la Concorde.
92. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Fivé.
93. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, avenue des Joncs.

SERVICE DE PRÉVENTION

94. Octroi de deux subventions en numéraire à l'a.s.b.l. UN TOIT POUR LA NUIT conformément aux conventions passées dans le cadre du plan de cohésion sociale 2020-2025. Exercice 2024.
95. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. THÉÂTRE DE LA RENAISSANCE conformément à la convention passée dans le cadre du plan de cohésion sociale 2020-2025. Exercice 2024.
96. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. LIRE ET ÉCRIRE conformément à la convention passée dans le cadre du plan de cohésion sociale 2020-2025. Exercice 2024.
97. Règlement relatif à l'occupation de la Maison du Peuple dans le cadre de la dynamique tiers-lieu de quartier.

JEUNESSE

98. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. ART&FAQ pour la création des spectacles pour la sensibilisation au handicap. Exercice 2024.

CULTURE

99. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. PRÔNER SERAING pour l'organisation de manifestations diverses. Exercice 2024.
100. Octroi d'une subvention en numéraire à l'association SEPTIÈME ART AMATEUR pour couvrir les frais de fonctionnement annuel. Exercice 2024.
101. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. M.D.A - L'INFO DES JEUNES. Exercice 2024.

BIBLIOTHÈQUES

102. Adoption d'une convention de mise à disposition d'un logiciel de bibliothèque partagé "Ma Bibli"

SPORTS

103. Octroi d'une subvention en numéraire à l'association "Cercle sportif de l'Administration communale de SERAING" pour couvrir les frais de fonctionnement annuel du club. Exercice 2024.
104. Convention de partenariat dans le cadre de l'organisation du 48ème "Grand Prix de la Ville de JEMEPPE", en collaboration avec l'a.s.b.l. VELO CLUB CITE JEMEPPE, le 22 septembre 2024.
105. Avenant n° 2 à la convention de mise à disposition du stade de la Boverie, 4100 SERAING, en faveur de la S.A. ROYAL FOOTBALL CLUB SERAING

ARRÊTÉ EN SÉANCE DU COLLÈGE COMMUNAL DU VENDREDI 07 JUIN 2024

LE DIRECTEUR GÉNÉRAL
Bruno ADAM

LA BOURGMESTRE
Déborah GÉRADON