

ORDRE DU JOUR DU CONSEIL COMMUNAL DU 16 DÉCEMBRE 2024

SÉANCE PUBLIQUE

SECRETARIAT COMMUNAL

1. Vérification des pouvoirs et installation d'un conseiller communal suppléant en remplacement de Mme Laura CRAPANZANO.
2. Vérification des pouvoirs et installation en qualité de conseillère communale d'une élue absente lors de la séance du 2 décembre 2024 (seconde convocation). Prestation de serment.
3. Composition des groupes politiques du conseil communal résultant du scrutin du 13 octobre 2024. Actualisation.
4. Conseillers communaux – Déclarations facultatives d'apparement éventuelles – Prise d'acte.
5. Prestation de serment de M. Éric VANBRABANT en qualité de membre du collège communal.
6. Formation du tableau de préséance des conseillers communaux élus le 13 octobre 2024. Actualisation.
7. Prise d'acte du procès-verbal de la réunion du comité de concertation Ville/Centre public d'action sociale du 30 octobre 2024.

CABINET DU BOURGMESTRE

8. Information relative au chantier ELIA de liaison à la nouvelle centrale T.G.V.

PERSONNEL

9. Modifications des statuts administratif et pécuniaire.
10. Délégation de compétences au collège communal en matière de personnel.

TRAITEMENTS

11. Règlement relatif à la consignation à domicile en cas de neige et de verglas et dans le cadre des interventions dans le secteur des bâtiments communaux.
12. Allocation de fin d'année 2024 des bourgmestre et échevins.
13. Allocation de fin d'année 2024 du personnel communal.

SERVICE JURIDIQUE

14. Désignation des délégués à l'assemblée générale de la s.c. PUBLILEC, pour la législature 2024-2030 et ratification de la proposition d'un candidat-administrateur en remplacement d'un conseiller communal non réélu.
15. Approbation des points à l'ordre du jour de l'assemblée générale ordinaire de la s.c. PUBLILEC à laquelle la Ville de SERAING est associée.
16. Proposition de candidat-administrateur à la s.c. CENTRE HOSPITALIER BOIS DE L'ABBAYE (C.H.B.A.), en remplacement d'un conseiller communal non réélu.
17. Assemblées générales de la s.c. INTER-RÉGIES - Procurations - Renvoi au Conseil communal pour ratification.
18. Renouvellement des instances - Désignation des délégués de la Ville de SERAING à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. ASSOCIATION POUR LE REDÉPLOIEMENT ÉCONOMIQUE DU BASSIN SÉRÉSIEU (A.R.E.B.S.) et proposition des candidats-administrateurs, pour la législature 2024-2030.
19. Proposition d'un candidat-administrateur à la s.c. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE POUR LE DÉMERGEMENT ET L'ÉPURATION DES COMMUNES DE LA PROVINCE DE LIÈGE (A.I.D.E.), en remplacement d'un conseiller communal non réélu - Ratification.
20. Proposition d'un candidat-administrateur à la s.c. COMPAGNIE INTERCOMMUNALE LIÉGEOISE DES EAUX (C.I.L.E.), en remplacement d'un conseiller communal non réélu.
21. Proposition d'un candidat-administrateur à la s.c. ENODIA, en remplacement d'un conseiller communal réélu mais démissionnaire.
22. Proposition d'un candidat-administrateur à la s.c. LIÈGE ZONE 2 INTERCOMMUNALE D'INCENDIE DE LIÈGE ET ENVIRONS - SERVICE RÉGIONAL D'INCENDIE, en remplacement d'un conseiller communal non réélu.

23. Proposition de candidats-administrateurs à la s.c. INTERCOMMUNALE DES SENIORS DES COMMUNES DE LA HAUTE-MEUSE LIÉGEOISE ET DE LA HESBAYE (INTERSENIORS), en remplacement de conseillers communaux non réélus.
24. Proposition d'un candidat-administrateur à la s.c. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE DE TRAITEMENT DES DÉCHETS LIÉGEOIS (INTRADEL), en remplacement d'un conseiller communal non réélu
25. Proposition d'un candidat-administrateur à la s.c. AGILIS - GESTION IMMOBILIÈRE, en remplacement d'un conseiller communal non réélu
26. Désignation des délégués de la Ville de SERAING à l'assemblée générale de l'a.s.b.l. MAT SERAING et proposition de candidats-administrateurs, pour la législature 2020-2030.
27. Renouvellement du conseil d'administration de la régie communale autonome ERIGES suite aux élections du 13 octobre 2024 - Désignation, pour la législature 2024-2030, des administrateurs et des membres du collège des commissaires (hors commissaire réviseur).
28. Proposition d'un candidat-administrateur à la s.c. CENTRE HOSPITALIER RÉGIONAL DE LA CITADELLE (CITADELLE) en remplacement d'un conseiller communal non réélu.
29. Dossier fiscal. Autorisation d'interjeter appel.

POLICE ADMINISTRATIVE

30. Modification du règlement communal général de police, et plus particulièrement l'article 171, portant sur les dispositions relatives au maintien de l'ordre dans les parcs et espaces multisports extérieurs de la Ville de SERAING.

AREBS-ERIGES

31. Révision de la convention de marché conjoint entre la Ville de SERAING et la régie communale autonome ERIGES, en vue de la réalisation de travaux de réhabilitation de la Maison dite "des Ingénieurs" et de démolition de deux maisons en ruine. Avenant n° 1.
32. Révision de la convention de marché conjoint entre la Ville de SERAING et la régie communale autonome ERIGES, en vue de la conception et de la réalisation de travaux de réhabilitation et de rénovation énergétique sur la Mairie d'OUGRÉE (DESIGN & BUILD). Avenant n° 1.
33. Perspective de développement urbain (P.D.U.) - Ratification de la décision de la régie communale autonome (r.c.a.) ERIGES qui vise à lancer un marché de travaux ayant pour objet la rénovation de l'ancien Phalanstère sis rue Nicolay 49, 4102 SERAING (OUGRÉE) - Projet 2023/0140.
34. Politique intégrée de la Ville (P.I.V.) - Ratification de la décision de la régie communale autonome (r.c.a.) ERIGES qui vise à lancer un marché "Design & Build" ayant pour objet la conception et la réalisation de travaux de réhabilitation et de rénovation énergétique de l'ancienne Mairie d'OUGRÉE - Projet 2023/0142.
35. Politique intégrée de la Ville (P.I.V.) - Ratification de la décision de la régie communale autonome (r.c.a.) ERIGES qui vise à lancer un marché de travaux ayant pour objet "La démolition de 4 immeubles, rue Nicolay 69, 71, 73 et 75 à 4102 SERAING (OUGRÉE)" - Projet 2022/0118.

PATRIMOINE

36. Cession, à titre gratuit, de quatre stations de pompage à la s.c.r.l. ASSOCIATION INTERCOMMUNALE POUR LE DÉMERGEMENT ET L'ÉPURATION DES COMMUNES DE LA PROVINCE DE LIÈGE (A.I.D.E.).
37. Cession d'emprises en sous-sol avec constitution de servitude sur des parcelles communales sises rue du Marais et quai Sadoine, 4100 SERAING, au profit de la s.a. SOCIÉTÉ PUBLIQUE DE GESTION DE L'EAU (S.P.G.E.) et arrêt des termes du projet d'acte.
38. Révision de la convention de gestion d'immeuble entre la Ville de SERAING et la s.c.r.l. L'IMMOBILIÈRE PUBLIQUE - Avenant n° 5.
39. Avenant n° 1 à la convention d'occupation d'un immeuble sis rue Wettinck 48, 4101 SERAING (JEMEPPE), au profit du Comité de quartier de JEMEPPE-CENTRE.
40. Vente de terrain par la Ville à la s.a. MECA CONSTRUCT, en exécution de l'option d'achat.
41. Octroi d'un droit de superficie au profit de la s.c.i.r.l. ECETIA INTERCOMMUNALE et octroi d'un droit d'emphytéose au profit de la Ville de SERAING portant sur le stade du Pairay. Arrêt des termes du projet d'acte.

FINANCES - COMPTABILITÉ

42. Approbation de la modification budgétaire n° 1 pour l'exercice 2024 de l'église protestante de SERAING-CENTRE n'entraînant pas l'intervention financière de la Ville.
43. Octroi d'un subside extraordinaire à la fabrique d'église Christ Ouvrier Val Potet.
44. Arrêt de la dotation communale à la police locale de SERAING-NEUPRÉ pour l'exercice 2025.
45. Budget communal pour l'exercice 2025 - Confirmation du recours au mécanisme de ratios d'endettement.
46. Vote du budget communal pour l'exercice 2025.
47. Plan oxygène. Confirmation d'adhésion à la centrale d'achat et convention particulière de crédit.
48. Demande de caution solidaire formulée par l'a.s.b.l. "L'ACACIA", Centre d'insertion socioprofessionnelle.

TRAVAUX

49. Déclassement et détermination des modalités de vente de véhicules communaux et du matériel d'équipement.

MOBILITÉ

50. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue Bois de Mont.
51. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, rue du Canal.
52. Règlement complémentaire de la police de la circulation routière portant sur la voirie communale, voie de la Fourche.

JEUNESSE

53. Octroi de subventions en numéraire en faveur de divers mouvements de jeunesse sérésiens pour l'année 2024.

BIEN-ÊTRE ANIMAL

54. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. POILS ET MOUSTACHES pour couvrir ses frais de fonctionnement. Exercice 2024.
55. Octroi d'une subvention en numéraire en faveur de l'a.s.b.l. UN TOIT UNE GAMELLE. Exercice 2024.
56. Octroi d'une subvention en numéraire à l'a.s.b.l. L'ARCHE LE PETIT MARCO pour couvrir ses frais de fonctionnement. Exercice 2024.
57. Octroi d'une subvention en numéraire en faveur de l'a.s.b.l. SAVE ME. Exercice 2024.
58. Octroi d'une subvention en numéraire en faveur de l'a.s.b.l. ANIMALS CARE, pour l'année 2024.

PARTICIPATION CITOYENNE

59. Évaluation du fonctionnement des comités de quartier et octroi d'une subvention communale aux comités de quartier officiellement reconnus pour l'année 2025. Exercice 2024.